

รายละเอียดจากจัดทำแบบบูรณาการงานก่อสร้าง
งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงโรงอาหาร และพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา จำนวน ๑ งาน

๑. ความเป็นมา

อาคารสถาบันภาษา เริ่มเปิดใช้งานเมื่อปี ๒๕๕๐ และมีบริเวณพื้นที่ลานอเนกประสงค์ชั้น ๑ เป็นพื้นที่ว่างในการจัดกิจกรรมต่าง ๆ ทั้งนี้ เมื่อสถาบันภาษาเริ่มมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากตั้งแต่ปี ๒๕๕๔ เป็นต้นมา จึงเริ่มใช้ลานอเนกประสงค์ชั้น ๑ เป็นโรงอาหารชั่วคราว โดยให้ผู้ประกอบการใช้พื้นที่ด้านหลังอาคารซึ่งเคยต่อเติมเป็นพื้นที่ซีกล่างอเนกประสงค์ เป็นบริเวณประกอบอาหารและขายอาหาร และเมื่อปี ๒๕๕๙ เมื่อเริ่มมีนักศึกษาจีนเพิ่มจำนวนมากขึ้น ได้มีการปรับปรุงภูมิทัศน์ โดยย้ายร้านอาหารมาไว้แนวเดียวกับด้านหลัง โดยการปรับพื้นที่เทพูนและทำหลังคาโครงเมทัลชีทเพิ่มเติม ทั้งนี้ เมื่อมีผู้ประกอบการรายใหม่เพิ่ม ก็ได้ให้ผู้ประกอบการรายใหม่ใช้พื้นที่ต่อเนื่องโดยให้ออกค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงเทพูนและทำโครงหลังคาเมทัลชีท และต่อเติมผนังเบาให้เป็นสัดส่วนเอง จึงทำให้การต่อเติมดังกล่าวไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย เนื่องจากการต่อเติมตามสถานการณ์ไม่ได้ทำในคราวเดียวกันและไม่ได้มีการออกแบบในภาพรวมไว้ล่วงหน้า และไม่มีกันสาดเมื่อฝนตกทำให้มีฝนสาดเข้าบริเวณประกอบอาหารและที่นั่งรับประทานอาหาร มีพื้นผิวบางส่วนที่ไม่เท่ากันเนื่องจากเป็นบริเวณร้านกาแฟเดิมซึ่งไม่สามารถเทพูนขัดเงาในช่วงปรับปรุงได้

ดังนั้น สถาบันภาษา จึงเห็นสมควรให้มีการจ้างก่อสร้างปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของ เพื่อให้เป็นพื้นที่บริการขายอาหารที่ได้มาตรฐาน สวยงาม มีพื้นที่เก็บของอเนกประสงค์ เพื่อจัดเก็บโต๊ะเก้าอี้โรงอาหารเมื่อปรับพื้นที่เป็นลานกิจกรรมชั่วคราวและครุภัณฑ์อื่น ๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดภัย รวมถึงสามารถดัดแปลงใช้พื้นที่โรงอาหารเป็นลานจัดกิจกรรมต่าง ๆ อย่างอเนกประสงค์ได้อย่างสะดวก

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามอื่นตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สถาบันภาษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดจ้างภาครัฐด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ต้องไม่เป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ออกแบบและผู้ควบคุมงาน

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานจ้างก่อสร้าง หรือในลักษณะเดียวกันกับงานจ้างครั้งนี้ และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ (รัฐบาลไทย) หรือเอกชนที่น่าเชื่อถือเป็นสัญญาเดี่ยว ที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ผ่านการตรวจรับงานงวดสุดท้าย จากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและเป็นผลงานที่มีวงเงินต่อสัญญาจ้างไม่น้อยกว่า ๑,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน) เป็นผลงานที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ ในระยะเวลาไม่เกิน ๓ ปี (สามปี) นับจากวันที่ตรวจรับมอบงานจ้างงวดสุดท้ายแล้ว โดยจะต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงาน ของผลงานดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นเอกสารประกวดราคา

ในกรณีที่ยื่นหนังสือรับรองผลงานที่เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานเอกชนข้างต้น ให้ยื่นหลักฐานการเสียหายจากเงินได้ค้างงานก่อสร้างตามสัญญานั้น ที่เป็นหลักฐานที่ออกจากกรมสรรพากรเพิ่มเติม มาพร้อมการยื่นเอกสารเสนอราคาด้วย

๓.๑๓ ในกรณี ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้ แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่ กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ ประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็น นิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(๓) การพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” สถาบันภาษา จะพิจารณาตามแนวทางของหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัย ส่วนที่สุดที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว๕๘๑ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ โดยกิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอได้แก่

(๓.๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ร่วมลงทุนมากกว่าร้อยละ ๕๐

(๓.๒) งานซื้อหรือจ้าง และงานก่อสร้าง กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(๓.๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่ คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา ...ไม่

น้อยกว่าชั้น... ประเภท ... ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมคำหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลักผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี) โดยเอกสารนั้นต้องไม่หมดอายุนับถึงวันที่ยื่นเสนอราคา

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุดที่ กค(กวจ) ที่ ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ ดังนี้

มูลค่าสุทธิของกิจการ

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

- มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน) ทั้งนี้หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ ให้เป็นไปตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

งานจ้างก่อสร้างปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา จำนวน ๑ งาน ให้เป็นไปตามแบบรูปรายการก่อสร้าง รายการประกอบแบบ รายละเอียดบัญชีแสดงรายการปริมาณงานและราคา ตามแนบท้ายนี้

- หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง
- หมวดงานสถาปัตยกรรม
- หมวดงานระบบสุขาภิบาลภายในอาคาร
- หมวดงานระบบไฟฟ้าภายในอาคาร

๕. สถานที่ปรับปรุง/ก่อสร้าง

บริเวณโรงอาหาร และพื้นที่ด้านหลังห้องน้ำโรงอาหารและข้างห้องเรียน ๑๐๔ สถาบันภาษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๖. ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญากับสถาบันภาษา จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดดังนี้

๖.๑ ต้องชำระค่าสาธารณูปการหรืออื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกก่อสร้าง เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าขยะ เป็นต้น ตามประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ที่เกี่ยวข้อง

๖.๒ ระหว่างการก่อสร้าง ต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ พร้อมดูแลการสัญจร และความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง ให้ถูกต้องเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยจัดทำป้ายโครงการ ตามที่สถาบันภาษากำหนด

๖.๓ หากปรากฏว่ามีความขัดแย้งระหว่างรูปแบบรายการก่อสร้าง รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดงรายการประมาณราคา (BOQ) ให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะพิจารณาโดยยึดประโยชน์ของทางราชการเป็นหลัก

๖.๔ คู่สัญญา จะต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนดโดยจะต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ในงานจ้างก่อสร้างเพื่อทราบภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๖.๕ คู่สัญญา จะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนดโดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖.๖ คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการทำงานและนำส่งให้สถาบันภาษา ณ วันลงนามในสัญญา (เว้นแต่เป็นกรณีการเช่าหรือสัญญาที่มีอายุไม่เกิน ๖๐ วัน หรือสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา แบบของแผนงานทำงาน ให้เป็นไปตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด)

๖.๗ ผู้รับจ้างต้องขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอนให้อยู่ในบริเวณที่ผู้ว่าจ้างกำหนดในสภาพคงเดิม และจัดทำรายงานบัญชีวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน เพื่อส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง

๖.๘ หากการดำเนินงานก่อสร้างก่อให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้าง ครุภัณฑ์ หรือทรัพย์สินของสถาบันภาษา หรือของบุคคลอื่นใด ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมอุปกรณ์ที่ชำรุด หรือหาอุปกรณ์มาเปลี่ยนใหม่ให้ใช้งานได้ดังเดิม

๖.๙ ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมทั้งปรับปรุงพื้นที่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมด

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

- ระยะเวลาการยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน นับจากวันยื่นเอกสารเสนอราคา
- ระยะเวลาในการก่อสร้าง ไม่เกิน ๑๒๐ วัน (๔ งวดงาน) นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

๘. งวดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

กำหนดการเบิกจ่ายเงินแบ่งเป็น จำนวน ๔ งวด โดยให้คิดมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ส่งเข้าสู่โครงการก่อสร้างเพื่อเตรียมการก่อสร้างในงวดถัดไปเป็นมูลค่างานได้ร้อยละ ๗๐ ของมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่นำเข้าสู่โครงการทั้งหมด ดังนี้

งวดที่ ๑	จำนวนเงินร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none">- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วพร้อมรูปถ่ายประกอบ- แผนงานก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และแผนงานของผู้รับจ้าง- เอกสารอื่น ๆ ตามกำหนด ตามรูปแบบรายการและรายการประกอบแบบ (ถ้ามี)- Shop Drawing ที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้เพื่อผู้ควบคุมงานใช้ในการตรวจสอบงาน และตรวจสอบรายละเอียดงานและวัสดุที่จะดำเนินการในงวดที่ ๒- แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา- รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง- กำหนดแล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มงานในสัญญา
งวดที่ ๒	จำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังนี้ <ul style="list-style-type: none">- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ- เอกสารอื่น ๆ ตามกำหนด ตามรูปแบบรายการและรายการประกอบแบบ (ถ้ามี)- Shop Drawing ที่เกี่ยวข้องกับงานในงวดที่ ๓ เพื่อใช้ในการตรวจสอบรายละเอียดงานก่อนก่อสร้างงวดที่ ๓- รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง- กำหนดแล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มงานในสัญญา
งวดที่ ๓	จำนวนเงินร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ ของงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังนี้ <ul style="list-style-type: none">- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ- เอกสารอื่น ๆ ตามกำหนด ตามรูปแบบรายการและรายการประกอบแบบ (ถ้ามี)- Shop Drawing ที่เกี่ยวข้องกับงานในงวดที่ ๔ เพื่อใช้ในการตรวจสอบรายละเอียดงาน ก่อนดำเนินงานงวดที่ ๔- รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง- กำหนดแล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มงานในสัญญา

งวดที่ ๔	<p>(งวดสุดท้าย) จำนวนเงินครบถ้วนตามสัญญาอีกร้อยละ ๒๐ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ผลงานก่อสร้างแล้วเสร็จ ครบถ้วนสมบูรณ์ตามสัญญา ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มงานในสัญญา และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จพร้อมรูปถ่ายประกอบ- รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง- As-built drawing งานวิศวกรรมโครงสร้าง, งานสถาปัตยกรรม, งานระบบวิศวกรรมไฟฟ้า, งานระบบวิศวกรรมสุขาภิบาล ครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ขนาดไม่น้อยกว่า A๓ แบบต้นฉบับ จำนวน ๑ ชุด และสำเนา ๒ ชุด พร้อมจัดเก็บในรูปแบบไฟล์ดิจิทัลและเอกสารที่เกี่ยวข้องทั้งหมด จำนวน ๒ ชุด โดยผู้เกี่ยวข้องของผู้รับจ้างลงลายมือชื่อรับรองกำกับเอกสารทุกแผ่น- แผนการบำรุงรักษาวัสดุอุปกรณ์ ระยะเวลาการรับประกันอุปกรณ์ และระยะเวลารับประกันผลงาน- ทำการทดสอบงานระบบต่าง ๆ ทั้งหมด จนใช้งานได้อย่างเรียบร้อยสมบูรณ์ พร้อมรายงานผลการทดสอบ- งานทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จพร้อมทั้งปรับปรุงพื้นที่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมด
-----------------	--

๙. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณที่จัดจ้างครั้งนี้ เป็นเงิน ๒,๘๕๐,๐๐๐.๐๐ (สองล้านแปดแสนสามหมื่นบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากเงินรายได้สถาบันภาษา ประจำปี ๒๕๖๘

๑๐. ราคาากลาง

ราคากลางงานจ้างก่อสร้าง เป็นเงิน ๒,๖๔๖,๖๐๓.๙๒ บาท (สองล้านหกแสนสี่หมื่นหกพันหกร้อยสามบาทเก้าสิบสองสตางค์)

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณา

๑๑.๑ ใช้เกณฑ์ราคา

๑๑.๒ หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๑๑.๒.๑ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าวโดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขดังกล่าว สถาบันภาษาจะพิจารณาจากสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น

การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นกิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

๑๑.๒.๒ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคาซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ สถาบัน

ภาษาจะจัดจ้างผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ดังกล่าว

การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นกิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินตามสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้อันแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๑๒. แบบสัญญา

ใช้สัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

๑. ในการพิจารณาเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = Escalation Factor ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

๒. ประเภทและลักษณะงานอาคาร

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15It/lo + 0.10Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10St/So$$

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

lo = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

๑๓. การทำสัญญา

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาจ้างก่อสร้างกับสถาบันภาษา ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่เสนอราคาได้

๑๔. การกำหนดระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่อง

กำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่องระยะเวลา ๒ ปี นับจากวันที่ตรวจรับงานงวดสุดท้ายซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำให้ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าว

ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้อง เรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

กรณีที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

๑๕. ค่าปรับ

๑๕.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสถาบันภาษา จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของจ้างช่วงนั้น

๑๕.๒ กรณีที่ทำงานล่าช้าเกินกว่าระยะเวลาตามสัญญา กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของมูลค่างานตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ให้แก่ผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินตามอัตราค่าจ้างผู้ควบคุมงานต่อวัน นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง (ถ้ามี) โดยยินยอมให้หักเงินค่าปรับจากความล่าช้าในการทำงานและค่าจ้างควบคุมงานออกจากการเบิกจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างงวดสุดท้ายอย่างไม่มีเงื่อนไข

โดยผู้รับจ้างจะต้องให้ความยินยอมให้หักเงินค่าปรับจากความล่าช้าในการทำงาน ตามข้อ ๑๕.๑ และค่าจ้างควบคุมงานตาม ๑๕.๒ ออกจากเงินค่าจ้างก่อสร้างอย่างไม่มีเงื่อนไข นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับค่าควบคุมงาน และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย (ถ้ามี) โดยจะต้องลงนามในหนังสือยินยอมให้หักเงินค่าใช้จ่ายตามแบบฟอร์มของสถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑๖. เงื่อนไขการบอกเลิกสัญญา

๑๖.๑ การประเมินผลการทำงานและการบอกเลิกสัญญา (แนวทางปฏิบัติตามหนังสือด่วนที่สุดที่ กค (กวจ)๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖)

เมื่อพบว่าเกิดกรณีหนึ่งกรณีใดตามข้อ ๑ - ๕ ดังต่อไปนี้

๑. เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๑ ใน ๒ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญาามีผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ ๒๕ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

๒. เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๑ ใน ๒ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว ปรากฏกรณีดังนี้

(๑) คู่สัญญาามีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ ๕๐ ของแผนงานประจำเดือน และ


(๒) ผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ ๕๐ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

๓. เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน ๓ ใน ๔ ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญาามีผลงานไม่ถึงร้อยละ ๖๕ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

๔. เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา ผลงานสะสมน้อยกว่าร้อยละ ๘๕ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง

๕. เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา หากสัญญาหรือข้อตกลงมีจำนวนค่าปรับจะเกินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง สถาบันภาษาขอสงวนสิทธิในการดำเนินการตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหา การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว๘๓ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เรื่อง การขอความเข้าใจการบอกเลิกสัญญาหรือข้อตกลง ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๘๓

ทั้งนี้เงื่อนไขการบอกเลิกสัญญาให้อยู่ในดุลยพินิจของหน่วยงานของรัฐ ในการพิจารณาบอกเลิกสัญญาต่อไป

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นางสาวมณฑวรรณ ธรรมสุภา)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวจิตาภัทร์ โสมจำรูญ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวบรรณทวรรณ โชติรัตน์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางหนึ่งฤทัย วรรณ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายสมศักดิ์ ชัยเรือง)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางพิศนสนา เพียรพจนนารถ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ
(นางสาววรลักษณ์ สุขเลิศวิมล)

อนุมัติ



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สาคร เรือนไถล)
ผู้อำนวยการสถาบันภาษา

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ปร.5 (ก) ที่แนบ มีจำนวน	1 แผ่น
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	10 มกราคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ประเภทงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร		
1	แบบสรุปค่าก่อสร้าง	2,618,933.72	ตามแบบ ปร.5 (ก)
2	แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	27,670.20	ตามแบบ ปร.5 (ข)
	รวมราคาก่อสร้างทั้งโครงการ	2,646,603.92	
สรุป	ราคากลาง	2,646,603.92	
	ราคากลาง (สองล้านหกแสนสี่หมื่นหกพันหกร้อยสามบาทเก้าสิบสองสตางค์)		

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ปร.4 (ก) ที่แบบ มีจำนวน	1 ชุด
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	10 มกราคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานค่าก่อสร้าง				
	1.1 หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง	679,229.39			ตามแบบ ปร.4 (ก)
	1.2 หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,052,842.60			ตามแบบ ปร.4 (ก)
	1.3 หมวดงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	29,985.81			ตามแบบ ปร.4 (ก)
	1.4 หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	73,050.00			ตามแบบ ปร.4 (ก)
	รวมค่างานต้นทุนทั้งหมด	1,835,107.80	1.3053	2,395,366.21	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				ตาราง Factor F ให้เป็นไปตาม
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				งานก่อสร้างของคณะกรรมการ
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %	2,395,366.21		55,891.88	ราคากลางและขึ้นทะเบียน
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	2,395,366.21		167,675.63	ผู้ประกอบการ
	รวมค่าก่อสร้าง			2,618,933.72	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ปร.4 (ก) ที่แนบ มีจำนวน	1 ชุด
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	10 มกราคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน	VAT %	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
2	<u>งานครุภัณฑ์จัดซื้อ</u>				
	2.1 หมวดงานครุภัณฑ์	25,860.00			ตามแบบ ปร.4 (ข)
	รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อทั้งหมด	25,860.00	7%	27,670.20	
				รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	27,670.20

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมาธิการกำหนดราคากลาง
วันที่	10 มกราคม 2568

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน	ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน			
1.1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง									
1.1.1	งานชุดดินอาคารและงานเสาเข็ม									
1.1.1.1	งานวางผัง	1.00	هما		0.00	5,000.00		5,000.00		- / สพฐ./ -
1.1.1.2	งานดินชุด ถมกลับ	7.00	ลบ.ม.		0.00	1,176.00		1,176.00		- / กรมบัญชีกลาง/ -
1.1.1.3	งานทรายหยาบอัด	2.00	ลบ.ม.	528.04	1,056.08	104.00	208.00	1,264.08		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.1.4	งานเสาเข็มเหล็ก รุ่น F114x3000x220 (รับนบ.ปลอดภัยไม่น้อยกว่า 7 ตัน)	26.00	ตัน	9,000.00	234,000.00	0.00	0.00	234,000.00		สืบจากราคา/-/MIT
	รวมงานชุดดินอาคาร				235,056.08			6,384.00	241,440.08	
1.1.2	งานแบบหล่อคอนกรีตอาคาร									
1.1.2.1	งานไม้แบบ	47.00	ตรม.	400.00	18,800.00	139.00	6,533.00	25,333.00		สืบจากราคา/ กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.2.2	งานตะปู	15.00	กก.	70.09	1,051.35		0.00	1,051.35		พาณิชย์จังหวัด /-/ MIT
	รวมงานแบบหล่อคอนกรีตอาคาร				19,851.35			6,533.00	26,384.35	
1.1.3	งานคอนกรีตอาคาร									
1.1.3.1	งานคอนกรีตหยาบ	1.00	ลบ.ม.	1,610.00	1,610.00	426.00	426.00	2,036.00		สพฐ./กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.3.2	งานคอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc.(Cylinder)	12.00	ลบ.ม.	1,971.96	23,663.52	419.00	5,028.00	28,691.52		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.3.3	งานพื้นสำเร็จรูป Pc-50 รับนบ.ปลอดภัยไม่น้อยกว่า 300 กก./ตรม.	88.00	ตรม.	275.00	24,200.00	60.00	5,280.00	29,480.00		สืบจากราคา/ กรมบัญชีกลาง/ MIT
	รวมงานแบบหล่อคอนกรีตอาคาร				49,473.52			10,734.00	60,207.52	
1.1.4	งานเหล็กเสริมคอนกรีตอาคาร									
1.1.4.1	งานเหล็กเส้นกลม (SR24) ขนาด ๑ 6 มม. (น้ำหนัก 0.222 กก./ม.)	61.00	กก.	19.25	1,174.25	4.40	268.40	1,442.65		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.4.2	งานเหล็กเส้นกลม (SR24) ขนาด ๑ 9 มม. (น้ำหนัก 0.499 กก./ม.)	114.00	กก.	19.34	2,204.76	4.40	501.60	2,706.36		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.4.3	งานเหล็กเส้นข้ออ้อย (SD40T) ขนาด ๑ 12 มม. (น้ำหนัก 0.888 กก./ม.)	681.00	กก.	18.31	12,469.11	3.60	2,451.60	14,920.71		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.4.4	งานเหล็กเส้นข้ออ้อย (SD40T) ขนาด ๑ 16 มม. (น้ำหนัก 1.578 กก./ม.)	69.00	กก.	18.22	1,257.18	3.60	248.40	1,505.58		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.4.5	งานเหล็กเส้นข้ออ้อย (SD40T) ขนาด ๑ 20 มม. (น้ำหนัก 2.466 กก./ม.)	49.00	กก.	18.22	892.78	3.10	151.90	1,044.68		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
1.1.4.6	งานลวดผูกเหล็ก	20.00	กก.	34.42	688.40	0.00	0.00	688.40		พาณิชย์จังหวัด /-/ MIT
1.1.4.7	งานเหล็ก Wiremesh 4 มม.# @ 0.20 ม.	88.00	ตรม.	28.97	2,549.36	5.00	440.00	2,989.36		พาณิชย์จังหวัด /กรมบัญชีกลาง/ MIT
	รวมงานเหล็กเสริมคอนกรีตอาคาร				21,235.84			4,061.90	25,297.74	

หน่วย : บาท

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1.1.5	งานโครงสร้างเหล็กปูพรมอาคาร								
	1.1.5.1 งานเหล็ก H - 125x125x9x6.5 มม.	4,855.00	กก.	44.90	217,989.50	12.00	58,260.00	276,249.50	สืบจากร้านค้า/ กรมบัญชีกลาง/ MIT
	1.1.5.2 งานเหล็ก กล่อง - 100x50x2.3 มม.	987.00	กก.	27.60	27,241.20	10.00	9,870.00	37,111.20	สืบจากร้านค้า/ กรมบัญชีกลาง/ MIT
	1.1.5.3 งานเหล็ก กล่อง - 25x25x2.0 มม.	53.00	กก.	33.00	1,749.00	10.00	530.00	2,279.00	สืบจากร้านค้า/ กรมบัญชีกลาง/ MIT
	1.1.5.4 งานเหล็ก Plate - 200x200x9.0 มม.	24.00	แผ่น	106.50	2,556.00	29.00	696.00	3,252.00	สพฐ / สพฐ
	1.1.5.5 งาน J-bolt M.12X300 มม.	96.00	ชุด	73.00	7,008.00	0.00	0.00	7,008.00	สืบจากร้านค้า
	รวมงานโครงสร้างเหล็กปูพรมอาคาร				256,543.70		69,356.00	325,899.70	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง				582,160.49		97,068.90	679,229.39	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
แบบเลขที่	
เมื่อวันที่	10 มกราคม 2568
หน่วย : บาท	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1.3	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.0	งานรื้อถอน								
1.1	งานรื้อถอนพื้นคอนกรีต (รื้อกอง)	50.00	ตร.ม.	-	-	50.00	2,500.00	2,500.00	- / กรมบัญชีกลาง
1.2	งานรื้อถอนโครงสร้างหลังคา (รื้อกอง)	30.00	ตร.ม.	-	-	50.00	1,500.00	1,500.00	- / กรมบัญชีกลาง
1.3	งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	30.00	ตร.ม.	-	-	20.00	600.00	600.00	- / กรมบัญชีกลาง
1.4	งานรื้อถอนผนังเดิม (รื้อกอง)	43.00	ตร.ม.	-	-	30.00	1,290.00	1,290.00	- / กรมบัญชีกลาง
	รวมงานรื้อถอน						5,890.00	5,890.00	
2.0	งานพื้นอาคาร								
2.1	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม.	423.00	ตร.ม.	606.00	256,338.00	222.00	93,906.00	350,244.00	สพฐ. / สพฐ./MIT
2.2	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.30x0.30 ม.	98.00	ตร.ม.	469.00	45,962.00	184.00	18,032.00	63,994.00	สพฐ. / สพฐ./MIT
2.3	งานฉุกับปูนโอสูมิเนียม	30.00	ม.	200.00	6,000.00	42.00	1,260.00	7,260.00	สพฐ. / สพฐ./MIT
	รวมงานพื้นอาคาร				308,300.00		113,198.00	421,498.00	
3.0	งานผนังอาคาร								
3.1	ผนังเดิมทาสี	165.00	ตร.ม.	43.00	7,095.00	30.00	4,950.00	12,045.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
3.2	ผนังก่ออิฐมวลเบา	127.00	ตร.ม.	273.00	34,671.00	56.00	7,112.00	41,783.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
3.3	ผนังฉาบปูน	280.00	ตร.ม.	120.00	33,600.00	80.00	22,400.00	56,000.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
3.4	งานทาสีภายใน	214.00	ตร.ม.	43.00	9,202.00	30.00	6,420.00	15,622.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
3.5	งานทาสีภายนอก	234.00	ตร.ม.	43.00	10,062.00	30.00	7,020.00	17,082.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
3.6	ผนังตะแกรงเหล็กฉีก XS-36 โครงสร้างเหล็กกล่อง 1"x1"@0.60 ม.	43.00	ตร.ม.	1,500.00	64,500.00	-	-	64,500.00	สืบจากราคา / MIT
3.7	ผนังซีเมนต์บอร์ด โครงสร้างโลหะทงู 1 ด้าน	28.00	ตร.ม.	746.00	20,888.00	95.00	2,660.00	23,548.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
3.8	ผนังซีเมนต์บอร์ด โครงสร้างโลหะ	9.00	ตร.ม.	822.00	7,398.00	140.00	1,260.00	8,658.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
3.8	ผนังระแนงบังแดด Faneline Z-series 130Z สีอูมิเนียม	11.50	ตร.ม.	2,000.00	23,000.00	-	-	23,000.00	สืบจากราคา / MIT
	รวมงานผนังอาคาร				210,416.00		51,822.00	262,238.00	
4.0	งานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้าเพดาน เดิมทาสี	479.00	ตร.ม.	43.00	20,597.00	30.00	14,370.00	34,967.00	สพฐ. / สพฐ./MIT
4.2	ฝ้าเพดาน อิปีดัมบอร์ดกันชื้น ทน 9 มม. โครงสร้างโลหะ	98.00	ตร.ม.	343.00	33,614.00	75.00	7,350.00	40,964.00	สพฐ. / สพฐ./MIT

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
แบบเลขที่	
เมื่อวันที่	10 มกราคม 2568
หน่วย : บาท	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมงานฝ้าเพดานอาคาร				54,211.00		21,720.00	75,931.00	
5.0	งานประตู-หน้าต่าง								
5.1	D.5 ประตูบานไม้ดัดสักพ่นสี บานเลื่อน ขนาด 0.80x2.00ม.+อุปกรณ์	1.00	ชุด	10,000.00		-	-	10,000.00	สืบจากร้านค้า (รวมค่าแรง) / - / MIT
5.2	D.6 ประตูเหล็กบานม้วน ขนาด 4.90x2.90 ม.	2.00	ชุด	20,000.00		-	-	40,000.00	สืบจากร้านค้า (รวมค่าแรง) / - / MIT
5.3	D.7 ประตูเหล็กกล่อง ขนาด 1.20x2.50 ม.	1.00	ชุด	10,000.00		-	-	10,000.00	สืบจากร้านค้า (รวมค่าแรง) / - / MIT
5.4	D.8 ประตูเหล็กบานม้วน ขนาด 4.90x3.40 ม.	4.00	ชุด	25,000.00		-	-	100,000.00	สืบจากร้านค้า (รวมค่าแรง) / - / MIT
	รวมงานประตู-หน้าต่างอาคาร				160,000.00		-	160,000.00	
6.0	งานสุขภัณฑ์								
6.1	งาน Sink อ่างล้างจาน+ก๊อก	6.00	จุด	1,500.00				9,000.00	สพฐ (รวมค่าแรง) / - /MIT
6.3	งาน Stopvalve พร้อมสายน้ำดี	6.00	จุด	1,500.00				9,000.00	สพฐ (รวมค่าแรง) / - /MIT
	รวมงานสุขภัณฑ์อาคาร				18,000.00		-	18,000.00	
7.0	งานเบ็ดเตล็ด								
7.1	งานลูกตั้ง-ลูกนอนบันได ปูกระเบื้องแกรนิตโต้	20.00	ม.	280.00		158.00	3,160.00	8,760.00	สพฐ
7.2	งานคาน้ำเตอร์ คสล.กรุกระเบื้อง กว้าง 0.60 ม.	11.42	ม.	1,000.00		160.00	1,827.20	13,247.20	สืบจากร้านค้า
7.3	งานคาน้ำเตอร์ คสล.กรุกระเบื้อง กว้าง 0.90 ม.	9.12	ม.	1,500.00		320.00	2,918.40	16,598.40	สืบจากร้านค้า
7.4	งานหลังคาเมทัลชีท สีเทาดำ ความหนาไม่น้อยกว่า 0.40ม.+ฉนวน P.u.foam หนา 1 นิ้ว	124.00	ตรม.	500.00		70.00	8,680.00	70,680.00	สืบจากร้านค้า/สพฐ
	รวมงานเบ็ดเตล็ดอาคาร				92,700.00		16,585.60	109,285.60	
	รวมงาน A. โองลิฟท์ ห้องนั่งและโองบันได				843,627.00		209,215.60	1,052,842.60	
	รวมงาน หมวดงานสถาปัตยกรรม				843,627.00		209,215.60	1,052,842.60	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงโรงอาหารและพื้นที่เก็บของอาคารสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันภาษา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
แบบเลขที่	
เมื่อวันที่	10 มกราคม 2568
หน่วย :	บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
1.4.1	งานระบบไฟฟ้าภายในอาคาร								
1.4.1.1	งานติดตั้งตู้ไฟฟ้าขนาด 5(15)A	4.00	ชุด	-	-	500.00	2,000.00	2,000.00	- / สฟฐ์/MIT
1.4.1.2	งานตู้ CB 6 ช่อง	9.00	ชุด	2,180.00	19,620.00	900.00	8,100.00	27,720.00	สฟฐ์ / สฟฐ์/MIT
1.4.1.3	โคมไฟดาวไลท์ Led. Downlight 4" 9W	8.00	ชุด	110.00	880.00	115.00	920.00	1,800.00	สฟฐ์ / กรมบัญชีกลาง/MIT
1.4.1.4	Recessed grille lamp led 18w	13.00	ชุด	963.00	12,519.00	135.00	1,755.00	14,274.00	สฟฐ์ / กรมบัญชีกลาง/MIT
1.4.1.5	โคมไฟกิ่ง	2.00	ชุด	700.00	1,400.00	115.00	230.00	1,630.00	สฟฐ์ / กรมบัญชีกลาง/MIT
1.4.1.6	พัดลมดูดอากาศ ขนาด 8 นิ้ว	4.00	ชุด	-	-	345.00	1,380.00	1,380.00	- / สฟฐ์/MIT
1.4.1.7	สวิทช์ 2 Gang	6.00	ชุด	125.00	750.00	80.00	480.00	1,230.00	สฟฐ์ / สฟฐ์/MIT
1.4.1.8	เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2 ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์	18.00	ชุด	170.00	3,060.00	90.00	1,620.00	4,680.00	สฟฐ์ / สฟฐ์/MIT
1.4.1.9	งานท่อร้อยสายไฟ 1/2"	120.00	เมตร	16.00	1,920.00	18.00	2,160.00	4,080.00	สืบจากร้านค้า
1.4.1.1	งานสายไฟ 4 mm.	220.00	เมตร	14.00	3,080.00	10.00	2,200.00	5,280.00	สฟฐ์ / สฟฐ์/MIT
1.4.1.1	งานสายไฟ 2.5 mm.	360.00	เมตร	10.00	3,600.00	7.00	2,520.00	6,120.00	สฟฐ์ / สฟฐ์/MIT
1.4.1.1	งานสายดิน 1.5 mm.	120.00	ชุด	7.00	840.00	5.00	600.00	1,440.00	สฟฐ์ / สฟฐ์/MIT
1.4.1.1	ACCESSORIES	1.00	รายการ	1,416.00	1,416.00	-	-	1,416.00	20% ของค่าวัสดุ / - / MIT
	รวมงาน งานระบบไฟฟ้าภายในอาคาร				49,085.00		23,965.00	73,050.00	
	รวม หมวดงานระบบไฟฟ้า				49,085.00		23,965.00	73,050.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาครุภัณฑ์

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานครุภัณฑ์จัดซื้อ
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการปรับปรุงสถาบันภาษา มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	แบบเลขที่
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง
	เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2568

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ								
2.1	หมวดงานครุภัณฑ์								
	2.1.1 เครื่องดับเพลิงชนิด Wet Chemical (Class K) ขนาดน้ำยาเคมี ไม่น้อยกว่า 6 ลิตร	1.00	ชุด	7,100.00	7,100.00			7,100.00	สืบจากราคา (ไม่รวมภาษี) / MIT
	2.1.2 ถังดับแก๊สชนิดเร่งรูปชนิดติดตั้งได้เคาท์เตอร์ ขนาดไม่น้อยกว่า 15 ลิตร	5.00	ชุด	2,400.00	12,000.00			12,000.00	สพฐ.(ไม่รวมภาษี) / MIT
	2.1.3 งานมีเตอร์ไฟฟ้า IP 220V ขนาด 5(15)A	4.00	ชุด	840.00	3,360.00			3,360.00	สพฐ.(ไม่รวมภาษี) / MIT
	2.1.4 งานติดตั้งตุลาคา 8 นิ้ว	4.00	ชุด	850.00	3,400.00			3,400.00	สพฐ.(ไม่รวมภาษี) / MIT
	รวมงานครุภัณฑ์				25,860.00			25,860.00	
	รวมหมวดงานครุภัณฑ์				25,860.00			25,860.00	

หน่วย : บาท