

ตารางแสดงการคำนวณหา FACTOR F งานก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการแปรรูปอาหารสุขภาพและโภชนเภสัชภัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 11 มกราคม 2566

หน่วย : บาท

เงื่อนไข	ค่าจ้าง(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย ( ร้อยละ )	0.00%	<0.5
ค่าประกันผลงาน หัก ( ร้อยละ )	0.00%	1
ดอกเบี้ยเงินกู้ ( ร้อยละ )	6.00%	2
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT ) ( ร้อยละ )	7.00%	5
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10
		15
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20
		25
		30
		40
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 2,162,645.06		40
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 2,000,000.00		50
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 5,000,000.00		60
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3035		70
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3003		80
แทนค่า $1.3050 - \left( \frac{(1.3050 - 1.3003) \times (2,162,645.06 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right)$  สรุปค่าต้นทุนงาน 2,162,645.06 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3033</u>		90
		100
		150
		200
		250
		300
		350
		400
		500
		>500

1. กรณีค่าจ้างอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "