



ประกาศคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เรื่อง การรับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการประสงค์จะเช่าพื้นที่จำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง
บริเวณห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
ครั้งที่ ๐๑/๒๕๖๓

ด้วยคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะให้เอกชนเช่าสถานที่บริเวณห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑ อาคารเรียนและบริหารคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง สำหรับให้บริการแก่ บุคลากร นักศึกษาและบุคคลที่มาติดต่อกับคณะฯ กำหนดระยะเวลาเช่ารวม ๑ ปี ผู้สนใจติดต่อ สอบถามรายละเอียด และขอรับเอกสารได้ที่งานพัสดุ สำนักงานคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ผู้สนใจต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายประกาศนี้ และต้องมีคุณสมบัติดังรายละเอียดต่อไปนี้.-

๑. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๑.๑ เป็นผู้ที่มีอาชีพจำหน่ายอาหารและมีความชำนาญในการประกอบอาหารที่จะจำหน่าย

๑.๒ ไม่เป็นผู้มีประวัติเป็นโรคติดต่อต่าง ๆ

๒. วัน เวลา และสถานที่ขอรับแบบฟอร์มใบสมัคร

ผู้ประสงค์จะสมัครให้ติดต่อขอรับใบสมัครได้ที่งานพัสดุ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป จนถึงวันอังคารที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓
ในวันและเวลาทำการ

๓. กำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดและดูสถานที่ ในวันอังคารที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓
เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

๔. กำหนดยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่ ตั้งแต่วันที่จนถึงวันพฤหัสบดีที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๓

เวลา ๑๖.๐๐ น. และทำการเปิดซองเสนอราคาในวันศุกร์ที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๓

เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมเล็กชั้น ๓ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

เอกสารหลักฐานที่ผู้สมัครจะต้องนำมายื่นในวันยื่นซองมีดังนี้

๔.๑ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๒ สำเนาบัตรประชาชน จำนวน ๑ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๓ ผลงานที่ผ่านมา

๕. ประกาศผลการคัดเลือกในวันศุกร์ที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๓ ณ เว็บไซต์ www.arc.cmu.ac.th

ข่าวประกวดราคา/สอบราคา หรือ ป้ายประชาสัมพันธ์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๖. มหาวิทยาลัยเชียงใหม่สงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาหนึ่งราคาใดที่เสนอ หรืออาจจะยกเลิกการ
คัดเลือกผู้เช่าเลยก็ได้สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นเสนอราคาเช่า
จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียด และขอรับเอกสารการเสนอราคาเข้าได้ที่หน่วยพัสดุ
ชั้น ๒ อาคารเรียนและบริหารคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป
จนถึงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๘๔๒๘๑๒ ในวันและเวลา
ราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ลงนาม



(รองศาสตราจารย์ ดร.ระวีวรรณ โอฟารัตน์มณี)
คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

เอกสารแนบท้ายประกาศ
รายละเอียดและเงื่อนไขในการให้เช่าพื้นที่จำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง
ห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ ชั้น ๑
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. พื้นที่ประมาณ ๔๐ ตารางเมตรภายในพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ ๒๑ อัตราค่าเช่าไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐.๐๐ บาทต่อเดือน
๒. ระยะเวลาในการเช่า ๑ ปี ในปีแรกนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญาเช่า ทำการประเมินผลผู้ประกอบการเช่าพื้นที่รายปีและมหาวิทยาลัยสงวนสิทธิที่จะต่อสัญญาเช่าหรือไม่ก็ได้ (ระยะเวลาเช่าอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ทั้งนี้จะนับตั้งแต่วันที่เริ่มเช่าดำเนินการ)
๓. กำหนดชำระค่าเช่าตามที่เสนอราคาภายในวันที่ ๕ ของทุกเดือนหากเกินกำหนดคิดค่าปรับชำระล่าช้าตามระเบียบ
๔. ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปาตามที่ใช้จริง ให้ชำระภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป
๕. ผู้ต้องการเช่าต้องเสนอราคาเช่า รายการเครื่องดื่มและอาหารว่างพร้อมราคาตามแบบฟอร์มจำนวน ๑ ชุด ปิดผนึกซองให้เรียบร้อย จ่าหน้าซองถึง “ประธานคณะกรรมการดำเนินการคัดเลือกผู้ประกอบการเพื่อจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง โดยยื่นซองที่หน่วยพัสดุ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๖. ผู้ต้องการเช่าต้องจัดหาภานะมาให้บริการสำหรับจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง ตลอดจนผู้ประกอบการต้องมีตู้หรือที่เก็บอาหารให้มิดชิด พร้อมจัดเตรียมโต๊ะเก้าอี้สำหรับนั่งรับประทาน เครื่องดื่มและอาหารว่างและผู้เช่าต้องติดป้ายประกาศให้ผู้รับบริการทราบให้เห็นโดยชัดเจน เน้นเรื่องความสะอาดภายในร้าน และภานะทุกประเภทที่ใส่อาหารสำหรับจำหน่ายและขยะทุกประเภท ต้องใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิด นำไปทิ้งที่ถังขยะของคณะฯ ทุกวัน คณะฯ กำหนดให้ผู้เช่าสถานที่ทุกรายต้องดูแลรับผิดชอบโต๊ะและเก้าอี้ให้สะอาดอยู่เสมอ โดยผู้เช่าทุกรายต้องช่วยกันรับผิดชอบบริหารจัดการดูแลบริเวณร้านจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง รวมทั้งโต๊ะและเก้าอี้ให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมที่จะรองรับบริการตลอดเวลา
๗. ผู้เช่าจำหน่ายเครื่องดื่มและอาหารว่าง ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือก จะต้องมาทำสัญญาภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง และต้องวางหลักประกันสัญญาเช่าดังนี้
 - ๗.๑ เงินประกันสัญญาเช่า เป็นจำนวน ๓ เท่าของอัตราค่าเช่ารายเดือน
 - ๗.๒ เงินประกันค่าไฟฟ้า เป็นจำนวน ๒,๐๐๐.๐๐ บาท
 - ๗.๓ เงินประกันค่าน้ำประปา เป็นจำนวน ๒,๐๐๐.๐๐ บาท

ซึ่งเงินจำนวนดังกล่าวจะได้รับคืนเมื่อครบกำหนด หรือมีการยกเลิกสัญญาเช่า โดยผู้เช่ามิได้ติดค้างการชำระค่าเช่า หรือละเมิดสัญญาตามข้อกำหนดแห่งสัญญาเช่า



(รองศาสตราจารย์ ดร.ระวีวรรณ โอฬารัตน์มณี)

คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์

หลักฐานการเสนอราคาเช่า

๑. ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเช่าเป็นนิติบุคคล (บริษัท, ห้าง) ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๒. ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเช่าเป็นบุคคลธรรมดา (ร้าน) ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัว, สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
๓. ในกรณีที่ผู้เสนอราคาเช่ามอบอำนาจให้บุคคลอื่นเสนอราคา ให้ทำหนังสือมอบอำนาจ โดยปิดอากรแสตมป์ ตามกฎหมาย
๔. หลักฐานอื่น ๆ หรือสำเนาหนังสือเช่าจากหน่วยงานที่ประกอบการเดิม (ถ้ามี)
๕. สำเนาใบรับรองการตรวจของคณะกรรมการดำเนินงานมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อาหารปลอดภัย CMU food safely (ถ้ามี)
๖. หลักฐานอื่น ๆ ที่แสดงถึงคุณภาพการบริหาร เช่น รูปภาพ
๗. PORTFOLIO (ถ้ามี)

ใบสมัครขอจำหน่ายอาหารเครื่องดื่มและอาหารว่าง
ห้องพื้นที่การเรียนรู้แบบใหม่ สำหรับศตวรรษที่ 21 ชั้น 1
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ประเภท.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....

อายุ.....ปี สัญชาติ.....เชื้อชาติ.....ศาสนา.....

บัตรประชาชนเลขที่.....ออกให้เมื่อ.....

หมดอายุวันที่.....ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

โทรศัพท์.....

ที่อยู่ปัจจุบัน เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

และเคยจำหน่ายอาหาร มาแล้วเป็นเวลา.....ปี ณ สถานที่

1.

2.

3.

ชนิดของเครื่องดื่มและอาหารว่างที่จำหน่าย

1..... ราคาบาท

2..... ราคาบาท

3..... ราคาบาท

4..... ราคาบาท

5..... ราคาบาท

6..... ราคาบาท

(ลงชื่อ)ผู้สมัคร

(.....)

ตำแหน่ง.....