

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จัดจ้างงานปรับปรุงต่อเติมทางขึ้นลานจอดรถ ชั้น B อาคาร ๔๐ ปี คณะวิทยาศาสตร์ จำนวน ๑ รายการ
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๒๐๐,๐๐๐.-บาท
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) จัดจ้างงานปรับปรุงต่อเติมทางขึ้นลานจอดรถ ชั้น B อาคาร ๔๐ ปี คณะวิทยาศาสตร์ จำนวน ๑ รายการ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๗  
เป็นเงิน ๑๙๔,๓๐๐.๕๕ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นสี่พันสามร้อยบาทห้าสิบบห้าสตางค์)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - ๖.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔)
  - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก)
  - ๖.๓ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - ๗.๑ อ.ดร.วรวิทย์ ศรีสุขคำ
  - ๗.๒ นางพัลลภา ชุมภูแก้ว
  - ๗.๓ นายคำรณ อินมาสม

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร  
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงต่อเติมทางขึ้นลานจอดรถชั้น B อาคาร 40 ปี คณะวิทยาศาสตร์  
 สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ แบบเลขที่  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
 จำนวนราคากลางโดย คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เมื่อวันที่ 3 สิงหาคม 2567  
 หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	งานก่อสร้างอาคาร/ปรับปรุง								
1.1	หมวดงานเตรียมพื้นที่								
1.1.1	รถถอนปูนเททับหน้าดินของเดิมออกพร้อมขนทิ้ง	17.00	ตร.ม			70.00	1,190.00	1,190.00	
1.1.2	ขุดดินปรับระดับ	17.00	ตร.ม			148.00	2,516.00	2,516.00	
1.2	หมวดงานบันได และอื่นๆ								
1.2.1	ทรายรองพื้นและทรายถมบันได	23.00	ลบ.ม.	377.00	8,671.00	99.00	2,277.00	10,948.00	
1.2.2	คอนกรีตฐานและลูกนอนบันได	12.00	ลบ.ม.	1,610.00	19,320.00	398.00	4,776.00	24,096.00	
1.2.3	เหล็กเสริมคอนกรีต RB 9 มม. @ 0.20 ม.	56.00	เส้น	118.00	6,608.00	10.00	560.00	7,168.00	
1.2.4	เหล็กเสริมคอนกรีต RB 6 มม. @ 0.20 ม.	87.00	เส้น	59.00	5,133.00	20.00	1,740.00	6,873.00	
1.2.5	ลวดผูกเหล็ก	30.00	ก.ก.	33.00	990.00			990.00	
1.2.6	ก่ออิฐลูกตั้งบันได	68.00	ตร.ม	350.00	23,800.00	89.00	6,052.00	29,852.00	
1.2.7	ไม้แบบ	110.00	เมตร	60.00	6,600.00	40.00	4,400.00	11,000.00	
1.3	หมวดงานพื้นผิวทรายล้าง								
1.3.1	ฉาบปูนบันได	110.00	เมตร	60.00	6,600.00	30.00	3,300.00	9,900.00	
1.3.2	ทรายล้างบันได	110.00	เมตร	300.00	33,000.00	61.00	6,710.00	39,710.00	
1.3.3	พื้นลานขัดมัน	22.00	ตร.ม	150.00	3,300.00	40.00	880.00	4,180.00	
	รวมหมวดงานก่อสร้างอาคาร/ปรับปรุง และอื่นๆ				114,022.00		30,695.00	148,423.00	
	รวมเป็นจำนวนค่าก่อสร้างทั้งหมด				114,022.00		34,401.00	148,423.00	

หมายเหตุ:แหล่งที่มาราคากลาง : 1.สำนักงานพาณิชย์จังหวัดเชียงใหม่ 2.บริษัท โสมโปรดักส์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) 3.สพฐ. และร้านค้าในจังหวัดเชียงใหม่

ดร. วรวิทย์ ศรีสุขคำ  
 (อาจารย์ ดร.วรวิทย์ ศรีสุขคำ)  
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นางพัลลภา ชุมภูแก้ว)  
 กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคำรณ อินมาสม)  
 กรรมการกำหนดราคากลาง

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

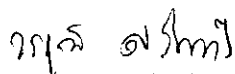
กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงต่อเติมทางขึ้นลานจอดรถชั้น B อาคาร 40 ปี คณะวิทยาศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ ปร.4(ก) ที่แนบ มีจำนวน	1 ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	5 สิงหาคม 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคาร/ปรับปรุง				
	1.1งานก่อสร้างอาคาร/ปรับปรุง	148,423.00			
	รวมราคางานก่อสร้างปรับปรุง	148,423.00	1.3091	194,300.55	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				ตาราง Factor F ให้เป็นไปตาม
	เงินล่วงหน้าจ่าย ..... %				หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง
	เงินประกันผลงานหัก ..... %				งานก่อสร้างของคณะกรรมการ
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				ราคากลางและขึ้นทะเบียน
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				ผู้ประกอบการ

รวมราคางานก่อสร้างปรับปรุงทั้งหมด

194,300.55



(อาจารย์ ดร.วรวิทย์ ศรีสุขคำ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นางพัลลภา ชุมภูแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



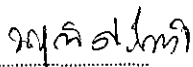
(นายคำรณ อินมาสม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงต่อเติมทางขึ้นลานจอดรถชั้น B อาคาร 40 ปี คณะวิทยาศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง	อาคาร 40 ปี คณะวิทยาศาสตร์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ ปร.5 (ก) ที่แบบ มีจำนวน	1 ชุด ประกอบไปด้วย ปร.5 (ก) จำนวน 1 แผ่น
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๗

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร		
	1.1 แบบสรุปงานก่อสร้าง/ปรับปรุง	194,300.55	ตามแบบ ปร.5 (ก)
	1.2 แบบสรุปงานครุภัณฑ์	-	ตามแบบ ปร.5 (ข)
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	194,300.55	
สรุป	ราคากลาง (ตัวเลข)		
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	หนึ่งแสนเก้าหมื่นสี่พันสามร้อยบาทห้าสิบบห้าสตางค์	



(อาจารย์ ดร.วรวิทย์ ศรีสุขคำ)  
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นางพัลลภา ชุมภูแก้ว)  
กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคำรณ อินมาสม)  
กรรมการกำหนดราคากลาง

การคำนวณราคากลางโดยใช้ Factor F

งาน : งานปรับปรุงต่อเติมทางขึ้นลานจอดรถชั้น B อาคาร 40 ปี คณะวิทยาศาสตร์ จำนวน 1 รายการ

ค่าวัสดุและแรงงาน

148,423.00 บาท

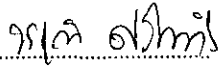
หาค่า Factor F (งานอาคาร)

เงินล่วงหน้าจ่าย 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% ต่อปี

เงินประกันผลงาน 0% ค่า VAT 7%

ค่างาน(ทุน)ด้านต่ำ	0.00 บาท	ค่า Factor F =	1.3091
ค่างาน(ทุน)ด้านสูง	500,000.00 บาท	ค่า Factor F =	1.3091
ค่างานตามค่าวัสดุและแรงงาน	148,423.00 บาท		
ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ค่าวัสดุและแรงงาน	500,000.00 -	148,423.00 =	351,577.00 บาท
ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ	500,000.00 -	0.00 =	500,000.00 บาท
ผลต่างค่าFactorF ค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ	1.3091 -	1.3091 =	0.0000
ค่า Factor F =	1.3091 +	0.0000 =	1.3091
ราคากลาง = ค่าวัสดุและแรงงาน x Factor F =	148,423.00 x	1.3091 =	194,300.55 บาท

เอกสารนี้เป็นเอกสารลับของมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์



(อาจารย์ ดร.วรวิฐิ ศรีสุขคำ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นางพัลลภา ชุมภูแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคำรณ อินมาสม)

กรรมการกำหนดราคากลาง



โครงการ  
งานปรับปรุงต่อเติมทางขึ้นลานจอดรถ ชั้น B อาคาร 40 ปี  
คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่  
โดย

หน่วยอาคารสถานที่สาธารณูปการและยานพาหนะ  
คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

การตรวจสอบรูปแบบรายการและประมาณราคา  
เป็นการตรวจเพื่อเสนอมหาวิทยาลัยอนุมัติในเชิงนโยบาย  
ด้านการบริหารให้เกิดการก่อสร้างภายในมหาวิทยาลัยเท่านั้น

ศวรรแก้ว  
ไพชยนต์ภูมิ กีฬาแปง  
หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

# รายการประกอบแบบ

## SPECIFICATION

1. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามรายละเอียดที่กำหนด
2. การก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุที่มีคุณภาพ แรงงานที่มีฝีมือ และเครื่องมือ เครื่องจักรที่ทันสมัย และมีประสิทธิภาพ มาใช้ในงานก่อสร้างงานนี้
3. ก่อนดำเนินการก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจแนว ระดับ และอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เสนอต่อกรรมการตรวจการจ้าง เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างปรับปรุง
4. ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรูปแบบ และรายการ ผู้รับจ้างจะต้องทำ Shop Drawing รูปแบบรายการ ที่เปลี่ยนแปลงเสนอต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง โดยทำเอกสารประกอบด้วยรูปแบบรายการเดิม ตามสัญญาจ้าง รูปแบบรายการใหม่ที่เปลี่ยนแปลง และรายการเปรียบเทียบงาน และเงินที่เพิ่ม-ลด
5. งานสาธารณูปโภคต่างๆ เช่นระบบไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ระบายน้ำเสีย อื่นๆ และสิ่งก่อสร้างของ มหาวิทยาลัยที่เกิดขวางการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการขยาย รื้อถอน ดัดแปลง หรือสร้างใหม่เพื่อให้สามารถใช้งานดั้งเดิมได้
6. การก่อสร้างต้องเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ดีโดยสิ่งที่ไม่ได้ระบุในรูปแบบรายการให้ยึดตาม มาตรฐานของ วสท. เป็นหลัก
7. หากมีงานใดที่ต้องทำในงานนี้แล้วเสร็จ แต่ไม่ได้ระบุไว้ในรูปแบบรายการ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทันที โดยไม่สามารถคิดค่าใช้จ่ายจากผู้ว่าจ้างได้อีก
8. ในกรณีที่มิใช่ข้อขัดแย้งในรูปแบบ และรายการ ให้อยู่ในดุลยพินิจของสถาปนิก หรือวิศวกรของมหาวิทยาลัย ห้ามผู้รับจ้างดำเนินการโดยพลการเด็ดขาด
9. ในขณะที่ทำการก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องเป็นรับผิดชอบในการป้องกันความปลอดภัยของผู้สัญจร ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และอื่นๆ โดยมีการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่เหมาะสม ครอบคลุมรวมทั้งมีมาตรการที่เหมาะสมรองรับในกรณีที่เกิดด้วย ความรับผิดชอบของตนให้รวมถึงบุคคล และสิ่งของ
10. วัสดุเหล็กเสริมกลม 16 ขนาดมาตรฐาน มอก. เหล็กเสริมขอยอ 16 ขนาดมาตรฐาน SD40

### หมายเหตุ

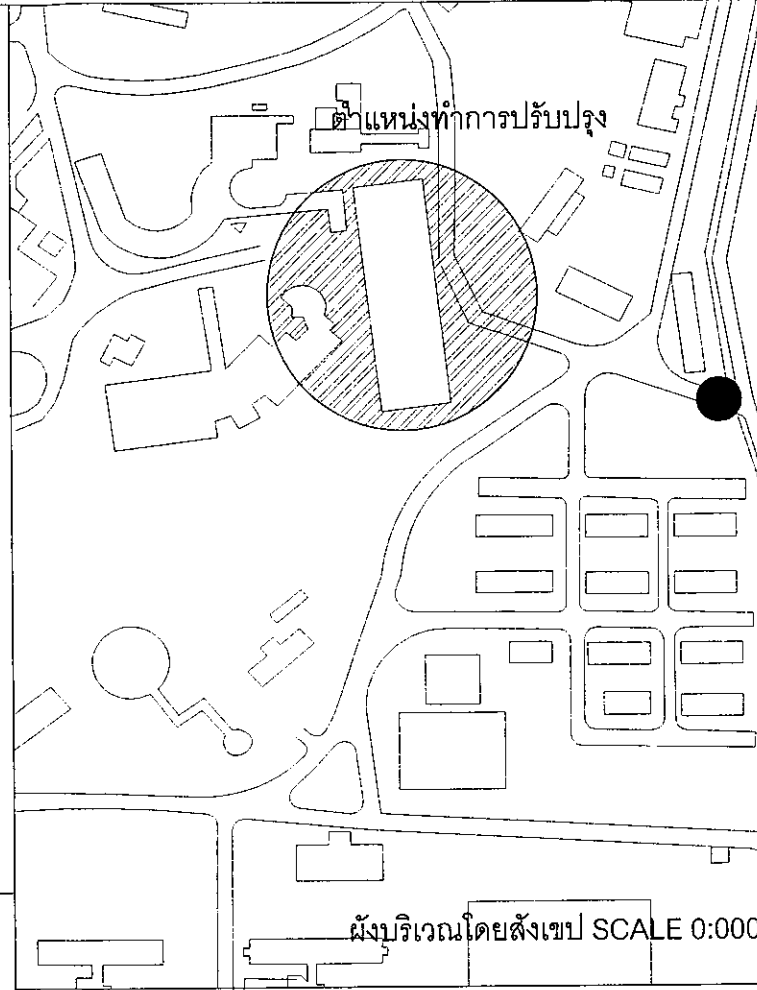
การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางด่วนที่สุดที่ กค(กวง) 0405.2/ว.78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565 เรื่องการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พศ.2563

### รายการงานที่ต้องดำเนินงาน

#### Job description

- 1.งานเตรียมพื้นที่
  - รื้อถอนปูนเทพื้นดินของเดิมออกพร้อมชนทั้ง
  - ขุดดินปรับระดับ
- 2.งานบันได
  - ทราयरองพื้นและทราयरถมนบันได
  - คอนกรีตฐานและลูกนอนบันได
  - เหล็กเสริมคอนกรีต RB 9 มม.
  - เหล็กเสริมคอนกรีต RB 6 มม.
  - ลวดผูกเหล็ก
  - งานก่ออิฐฉลุตั้งบันได
  - งานไม้แบบ

- 3.งานพื้นผิวทรายล้าง
  - งานฉาบปูนบันได
  - งานทำทรายล้างบันได
  - พื้นลานชั้นมัน



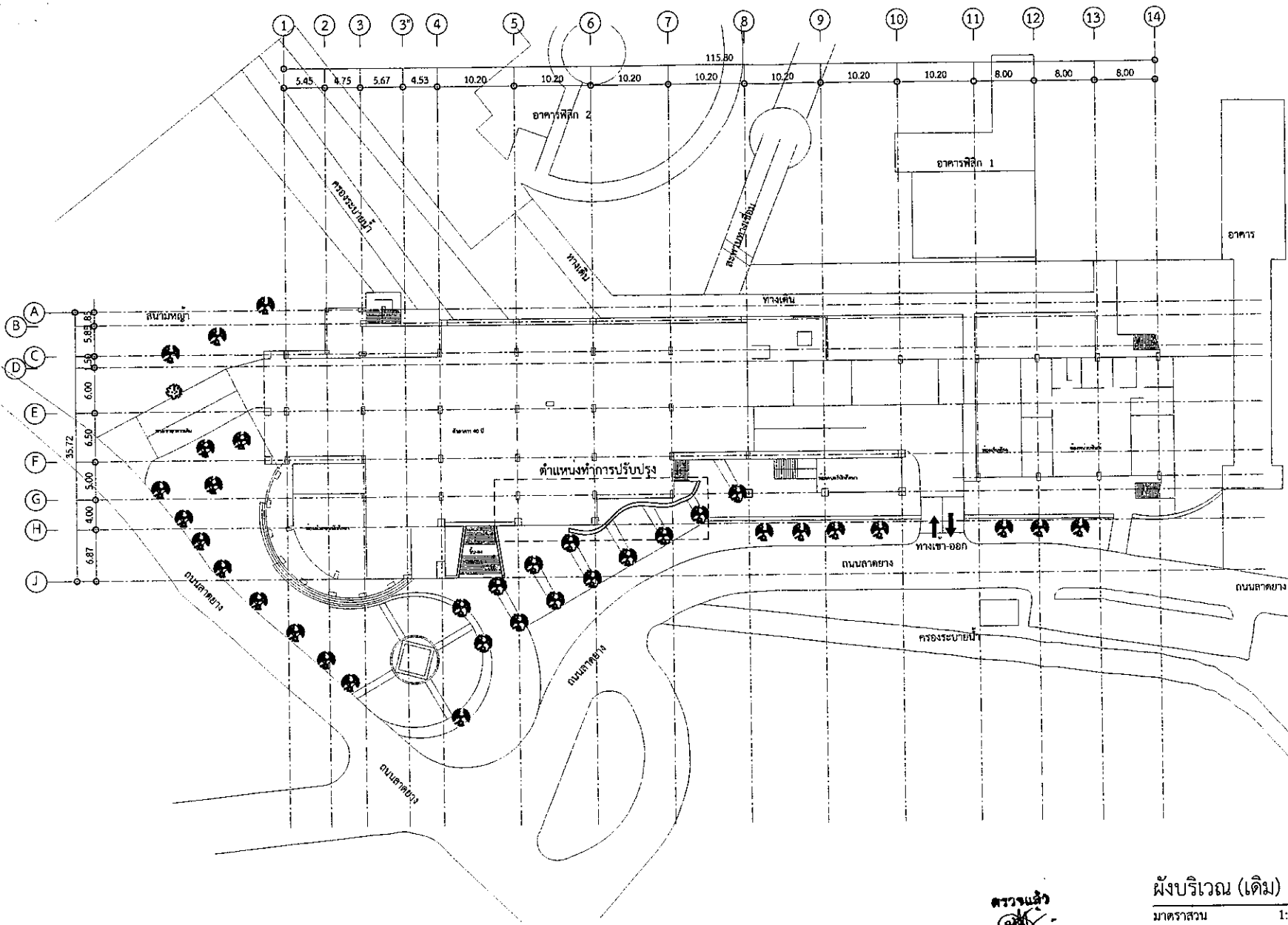
ผังบริเวณโดยสังเขป SCALE 0:000



PROJECT	
งานปรับปรุงอาคารเรียนอาคารจตุรต 4 ชั้น 8	
อาคารของ วิทยาลัยราชภัฏบรจบุรี	
มหาวิทยาลัยราชภัฏบรจบุรี	
เขียน	
DRAWING	
หน้าชั้น	ชั้นแรก
ชื่อ	สมชาย ธรรมานะ
สถาปนิก	
ARCHITECTS	
วิศวกร โครงสร้าง	
STRUCTURAL ENGINEERS	
วิศวกร ไฟฟ้า	
ELECTRICAL ENGINEER	
วิศวกร สุขาภิบาล	
SANITARY ENGINEER	
วิศวกร เครื่องกล	
MECHANICAL ENGINEER	
นักบริหารงานช่างเทคนิค	
ตรวจ	
เห็นชอบ	สมชาย ธรรมานะ
อนุมัติ	
SHOW	
สารบัญแบบ	
SCALE	1 : 75
DATE	-
REVISION	
NOTE	A - 01
01	5

สารบัญแบบ		
แผ่นที่	สารบัญแบบสถาปัตยกรรม	แผ่นที่
A - 01	สารบัญแบบ, ผังบริเวณโดยสังเขป	
A - 02	รายการประกอบแบบ	
A - 03	ผังบริเวณ (เดิม)	
A - 04	ผังบริเวณ (ปรับปรุง)	
A - 05	แบบขยายบันได ST-A และ ST-B	
	รูปตัดบันได ST-A, ST-B	
	แบบขยายบันได ST-A, ST-B	

สมชาย ธรรมานะ  
 วิศวกร  
 รับผิดชอบงานออกแบบและก่อสร้าง

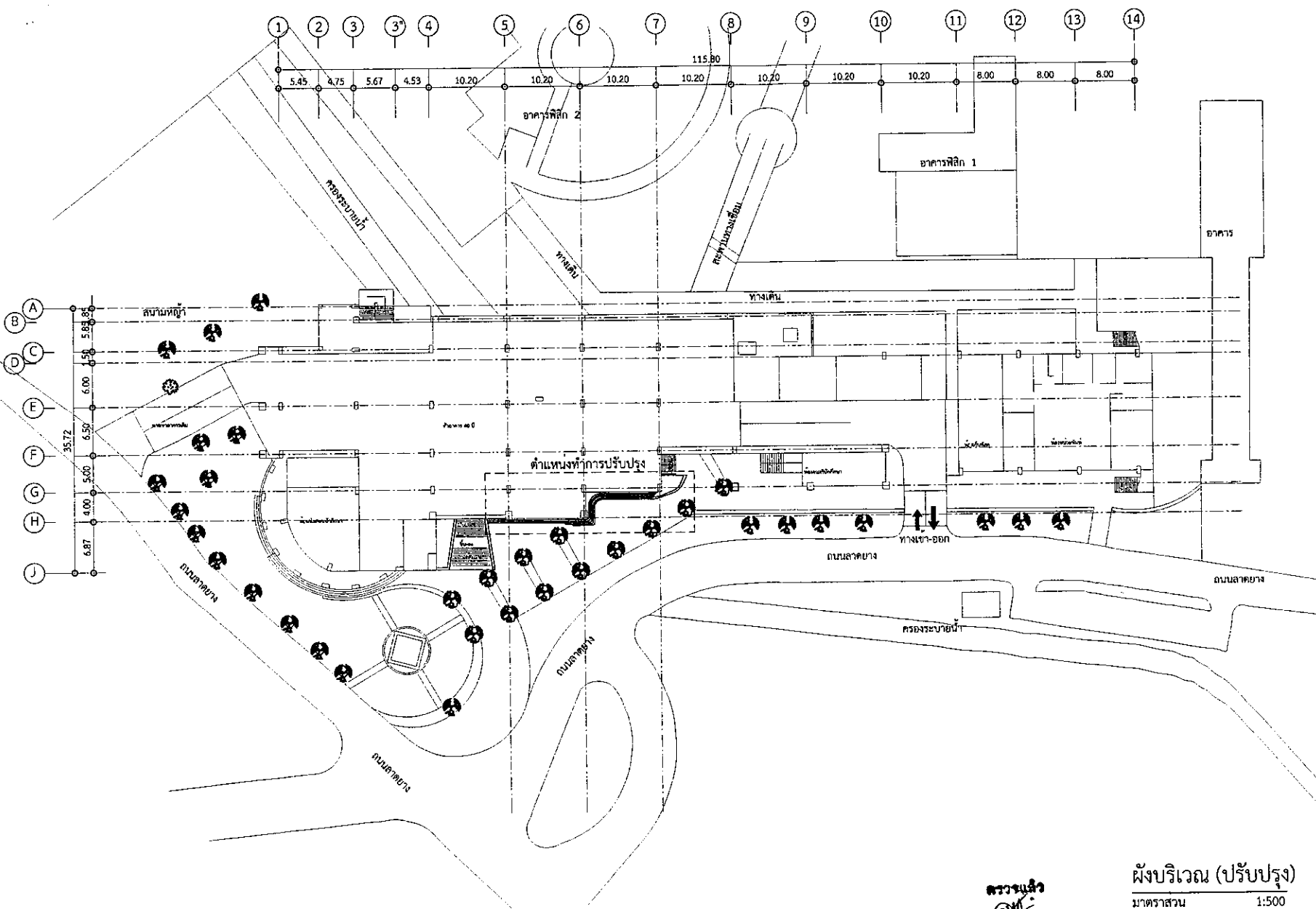


PROJECT	งานปรับปรุงอาคารเรียนรวมของ ชั้น ๒ อาคาร ๒ ที่ คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เขียน	นายคณิน ชินสุเมธ
DRAWING	<i>(Signature)</i>
สถาปนิก	ARCHITECTS
วิศวกร โครงสร้าง	STRUCTURAL ENGINEERS
วิศวกร ไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
วิศวกร สุขาภิบาล	SANITARY ENGINEER
วิศวกร เครื่องกล	MECHANICAL ENGINEER
หน้าภาพตรวจสอบ	คุณนันทน์ สุนทร
ตรวจ	
เห็นชอบ	<i>(Signature)</i>
อนุมัติ	
SHOW	ผังบริเวณ (เดิม)
SCALE	1 : 500
DATE	-
REVISION	
NOTE	A - 02
02	5

ตรวจแล้ว  
*(Signature)*  
 นายชัยภูมิ กีฬาแปง  
 หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

ผังบริเวณ (เดิม)  
 มาตรฐาน 1:500





PROJECT	งานปรับปรุงระบบการสุขาภิบาลอาคาร ชั้น ๒ อาคาร ๒๐ ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
เขียน	นายดำรง ชินภรณ์
DRAWING	<i>(Signature)</i>
สถาปนิก	ARCHITECTS
วิศวกรโครงสร้าง	STRUCTURAL ENGINEERS
วิศวกรไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
วิศวกรสุขาภิบาล	SANITARY ENGINEER
วิศวกรเครื่องกล	MECHANICAL ENGINEER
นักเทคนิคการแพทย์/สุขนิเวศน์/สุขบัญญัติ	
ตรวจ	
เห็นชอบ	<i>(Signature)</i>
อนุมัติ	
SHOW	ผังบริเวณ (ใหม่)
SCALE	1 : 500
DATE	-
REVISION	

ดร.วรรณแก้ว  
 (นายชัยภูมิ กีฬาแปง)  
 หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

ผังบริเวณ (ปรับปรุง)  
 มาตรฐาน 1:500

NOTE	A - 03
03	5