

ร่างขอบเขตของงาน (TOR)

จ้างก่อสร้างอาคารโครงการศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ (Co-Working Space)

คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากปัจจุบันโลกแห่งการเรียนรู้ได้จำกัดอยู่เพียงภายในห้องเรียน พฤติกรรมการเรียนรู้ของนักศึกษาที่มีความหลากหลาย ความต้องการพื้นที่ในการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ที่มีสภาพแวดล้อมที่สร้างเสริมบรรยากาศแห่งการเรียนรู้ มีรูปแบบพื้นที่แห่งการเรียนรู้ที่หลากหลาย ซึ่งเป็นที่นิยมของนักศึกษาในปัจจุบัน โครงการศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ (Co-Working Space) จึงมีความสำคัญอย่างยิ่งในด้านการจัดสรรพื้นที่การเรียนรู้ ด้วยบรรยากาศที่สร้างแรงจูงใจต่อการเรียนรู้โดยมีผู้เรียนเป็นศูนย์กลาง ผู้เรียนสามารถแลกเปลี่ยนเรียนรู้กับบุคคลที่หลากหลายทั้งในกลุ่มนักศึกษา คณาจารย์ ผู้ประกอบการ บุคลากรจากหน่วยงานภาครัฐ และภาคเอกชน ส่งเสริมในการเรียนรู้เปิดกว้างผ่านประสบการณ์จากหลายบุคคล อีกทั้งยังมีพื้นที่สำหรับการพบปะพูดคุยให้คำปรึกษาด้านการบริการวิชาการ และการเจรจาธุรกิจด้านอุตสาหกรรมเกษตร ด้วยการจัดพื้นที่ให้เหมาะสมในรูปแบบต่างๆ ทั้งพื้นที่รองรับการทำงานเป็นทีม รองรับการประชุมและการให้คำปรึกษา การทำงานเฉพาะบุคคล และพื้นที่พักผ่อน ศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ จึงเป็นอีกหนึ่งมิติแห่งการเรียนรู้ที่ก้าวข้ามการเรียนรู้แบบเดิมที่มีเพียงอาจารย์เป็นผู้สอนและนักศึกษาเป็นผู้เรียนเท่านั้น ด้วยการจัดสรรพื้นที่ที่มีลักษณะทางกายภาพและสิ่งแวดล้อมที่น่าเข้ามาศึกษาเรียนรู้ เป็นการดึงดูดผู้ที่มีองค์ความรู้ด้านอุตสาหกรรมเกษตรหรือสาขาอื่น รวมทั้งผู้ฝึกฝนการเรียนรู้ได้เข้ามาแลกเปลี่ยนเรียนรู้ระหว่างกัน ทำให้เกิดเครือข่ายการเรียนรู้ที่ไร้ขอบเขต ด้วยเหตุผลดังกล่าวคณะอุตสาหกรรมเกษตร จึงได้รับการจัดสรรงบประมาณเงินรายได้จากมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ (Co-Working Space) ในพื้นที่คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้มีอาคารศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ (Co-Working Space) สำหรับเป็นพื้นที่ในการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ และการบริการวิชาการ

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- ๓.๑ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จัดจ้างดังกล่าว
- ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุงบชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์กับผู้เสนอคารายอื่น ณ วันประกวดราคาจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจ้าง
- ๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องมีและแสดงหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างหรืองานปรับปรุงประเภทเดียวกันกับงานที่จัดจ้างครั้งนี้โดยเป็นวงเงินต่อสัญญาไม่ต่ำกว่า ๑๒,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ



- ๓.๖ นิติบุคคลที่เป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายที่ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
- ๓.๗ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้จัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์
- ๓.๘ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นการจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทสามารถจ่ายเป็นเงินสดได้
- ๓.๙ ผู้เสนอราคาจะต้องไม่เป็นผู้เกี่ยวข้องกับผู้ออกแบบหรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง/ปรับปรุง
- ๓.๑๐ ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องจัดให้มีบุคลากรประจำโครงการและผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคารที่กำหนด และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างน้อยดังต่อไปนี้
 - ๓.๑๐.๑ ผู้จัดการโครงการ (ประจำโครงการเต็มเวลา) จำนวน ๑ คน โดยจะต้องเป็นวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป หรือ สถาปนิกที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับสามัญสถาปนิกขึ้นไป โดยจะเป็นบุคคลเดียวกันกับวิศวกรควบคุมงาน หรือ สถาปนิก ตามข้อ ๓.๑๐.๒ และ ๓.๑๐.๔ ก็ได้
 - ๓.๑๐.๒ วิศวกรควบคุมงาน จำนวน ๑ คน โดยจะต้องเป็นวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป
 - ๓.๑๐.๓ วิศวกรควบคุมงาน จำนวน ๑ คน โดยจะต้องเป็นวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาไฟฟ้ากำลัง ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป
 - ๓.๑๐.๔ วิศวกรควบคุมงาน จำนวน ๑ คน โดยจะต้องเป็นวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาเครื่องกล ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป
 - ๓.๑๐.๕ สถาปนิก จำนวน ๑ คน โดยจะต้องเป็นสถาปนิกที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลักระดับสามัญสถาปนิกขึ้นไป
 - ๓.๑๐.๖ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับตามที่กฎหมายกำหนด

๔. สถานที่ก่อสร้าง

บริเวณด้านทิศตะวันออกอาคารสำนักงานคณะอุตสาหกรรมเกษตร คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เลขที่ ๑๕๕ ม.๒ ต.แม่เหียะ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

๕. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

- ๕.๑ เอกสารแนบ ๑ แบบรูปรายการ โครงการศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำนวน ๑๗๘ หน้า
- ๕.๒ เอกสารแนบ ๒ รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างประกอบด้วย
 - ๕.๒.๑ รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างแบบระบบวิศวกรรมโครงสร้าง จำนวน ๕๐ หน้า
 - ๕.๒.๒ รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างแบบงานสถาปัตยกรรม จำนวน ๔๘ หน้า
 - ๕.๒.๓ รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างแบบระบบวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร จำนวน ๓๖ หน้า
 - ๕.๒.๔ รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างแบบระบบวิศวกรรมสุขาภิบาล จำนวน ๓๓ หน้า
 - ๕.๒.๕ รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างแบบระบบวิศวกรรมเครื่องกล จำนวน ๔๕ หน้า



๕.๓ ส่วนเพิ่มเติมหรือแก้ไขจากข้อ ๕.๑ และ ๕.๒

๕.๓.๑ ผู้รับจ้างต้องขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์สำหรับใช้ในงานก่อสร้างต่อผู้ว่าจ้างทุกรายการ และจะสามารถนำไปใช้ในโครงการได้ต่อเมื่อได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น สำหรับวัสดุและครุภัณฑ์บางรายการที่จำเป็นต้องสั่งซื้อล่วงหน้า ผู้รับจ้างต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติเสียก่อนที่จะทำการการสั่งซื้อ และหากผู้ว่าจ้างทำการสั่งซื้อไปก่อนแล้ว โดยวัสดุและครุภัณฑ์นั้นไม่เป็นไปตามความต้องการของผู้ว่าจ้างแม้จะถูกต้องตามแบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะไม่อนุมัติให้ผู้รับจ้างนำวัสดุและครุภัณฑ์ดังกล่าวไปใช้ในโครงการก็สามารถทำได้ และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการสั่งซื้อวัสดุและครุภัณฑ์นั้นไว้เอง

๕.๓.๒ วัสดุและครุภัณฑ์บางรายการที่มีความจำเป็นต้องให้ผู้ว่าจ้างเลือก ชนิด ประเภท ยี่ห้อ รุ่น ลักษณะรูปลักษณะ อันเป็นสิ่งที่ต้องคำนึงถึงความสวยงามและคุณสมบัติตามความต้องการใช้งาน เช่น โต้ะ แก้ว อี เครื่องปรับอากาศ สีทาสีอาคาร อุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์สื่อสารบางรายการ ผู้รับจ้างต้องจัดหาตัวอย่าง หรือเอกสารประกอบที่มีข้อมูลที่ชัดเจนเพียงพอ และมีความหลากหลายเพียงพอให้ผู้ว่าจ้างได้พิจารณาตัดสินใจเลือกวัสดุและครุภัณฑ์ดังกล่าวด้วย ทั้งนี้วัสดุและครุภัณฑ์บางรายการผู้ว่าจ้างอาจพิจารณาให้มีการปรับเปลี่ยนไปจากแบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะไปบ้างตามความเหมาะสม ความจำเป็น และตามความต้องการในการใช้งานของผู้ว่าจ้าง

๕.๓.๓ ในงานเทศคอนกรีตโครงสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องได้รับการอนุมัติให้ดำเนินการจากผู้ว่าจ้างเสียก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้ โดยผู้รับจ้างต้องแจ้งวันและเวลาในการเทศคอนกรีตให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรผ่านผู้ควบคุมงาน ก่อนวันเทศคอนกรีตอย่างน้อย ๓ วันทำการ และในวันเทศคอนกรีตผู้รับจ้างต้องรอให้ผู้ควบคุมงาน และผู้ว่าจ้างมาพร้อมกัน ณ บริเวณหน้างานก่อสร้างและอนุญาตให้เริ่มทำการเทศคอนกรีตเสียก่อน ผู้รับจ้างจึงจะสามารถดำเนินการเทศคอนกรีตได้

๕.๓.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มี ครุภัณฑ์เพิ่มเติมจากแบบรูปรายการเพื่อใช้สำหรับงานไฟฟ้าสื่อสารดังนี้

๕.๓.๔.๑ Switch Managed PoE ไม่ต่ำกว่า ๔๘ Port จำนวน ๓ ตัว ใช้งานในระบบ

Network คุณสมบัติดังนี้

- (๔๘) ๑๐/๑๐๐/๑๐๐๐ RJ๔๕ Ports
- (๔) ๑/๑๐G SFP + Ethernet Port
- Switching Capacity ๑๗๖ Gbps
- Power budget ๒๐๐๐W
- สามารถเชื่อมต่ออุปกรณ์เสริม UniFi SmartPower RPF

๕.๓.๔.๒ Access Point Wireless จำนวน ๗ ตัว คุณสมบัติต้องเป็นรุ่นที่สามารถใช้งาน ได้กับระบบ Jumbo Net ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๕.๓.๔.๓ เครื่องขยายสัญญาณเสียงประกาศ ๑ เครื่อง คุณสมบัติต้องสามารถรองรับการ ใช้งานกับชุดอุปกรณ์ระบบเสียงประกาศตามแบบรูปรายการได้ดี คุณภาพ เสียงดีได้ยินชัดเจน



- ๕.๓.๕ อุปกรณ์ระบบกล้องวงจรปิดต้องสามารถรองรับการใช้งานร่วมกับระบบ Network ของ คณะอุตสาหกรรมเกษตรได้ โดยต้องสามารถควบคุมการใช้งานส่งผ่านข้อมูลจอภาพ แสดงผลไปยังห้องควบคุมส่วนกลางของคณะฯ ได้
- ๕.๓.๖ อุปกรณ์ระบบ Access Control อาจมีการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ให้รองรับการใช้งาน ร่วมกับระบบควบคุมการเปิด-ปิดประตูอัตโนมัติชุดเดิมของคณะอุตสาหกรรมเกษตร ด้วยการควบคุมจากห้องควบคุมส่วนกลางของคณะฯ ผ่านระบบ Network ทั้งนี้ผู้ว่าจ้าง จะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบอีกครั้ง
- ๕.๓.๗ ตามแบบสถาปัตยกรรม หน้า A๑-๐๓ และ A๑-๐๔ ตัดรายการครุภัณฑ์เก้าอี้พลาสติก PP ขาเหล็ก สำหรับห้องประชุม หมายเลข ๗ จำนวน ๓๖ ตัว ออก และเพิ่มรายการ ครุภัณฑ์เก้าอี้พลาสติก PP มีพนักพิง สำหรับนั่งทำงาน หมายเลข ๕ จากเดิม จำนวน ๖๐ ตัว เพิ่มเป็นจำนวน ๑๐๐ ตัว
- ๕.๓.๘ งานย้ายต้นไม้ไปปลูกใหม่ ๕ ต้น โดยการล้อมทำค้ำ บำรุงรักษาต้นไม้ให้อยู่ในสภาพที่พื้น ตัวตามระยะเวลาที่เหมาะสมจากนั้นนำไปปลูกยังพื้นที่แห่งใหม่ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ในระหว่างที่มีการดำเนินการผู้รับจ้างต้องบำรุงรักษาต้นไม้เป็นอย่างดีตามหลักวิชาการ เกษตร หลังจากนั้นนำไปปลูกยังที่แห่งใหม่ผู้รับจ้างยังต้องคอยบำรุงรักษาต้นไม้อย่างต่อเนื่อง เป็นระยะเวลาอย่างน้อย ๓ เดือน
- ๕.๓.๙ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเรื่องการขอย้ายเขตไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และ ประสานงานร่วมกับหน่วยไฟฟ้ากองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค โดยเป็นตัวแทนใน ฐานะผู้รับมอบอำนาจจากคณะอุตสาหกรรมเกษตร สำหรับงานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าเข้า อาคารศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ โดยหากการไฟฟ้าให้มีการจัดทำแบบเพิ่มเติมหรือ ให้ดำเนินการอย่างไรผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการให้ถูกต้องจนเสร็จสมบูรณ์ โดยให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายที่รวมอยู่ในงานจ้างก่อสร้างนี้แล้วทั้งสิ้น ผู้รับจ้างจะเรียกเรื่องเงิน ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างอีกมิได้ ยกเว้นกรณีมีค่าธรรมเนียมการขอย้ายเขตไฟฟ้า ซึ่งออกไปเสร็จรับเงินในนามคณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดยการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

- ระยะเวลายื่นราคา ๔๐ วัน นับจากวันที่ยื่นเอกสารเสนอราคา
- ระยะเวลาการปรับปรุงในสัญญาทั้งสิ้น จำนวน ๓๖๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่ มหาวิทยาลัยสั่งการ

๗. ราคากลาง วงเงินงบประมาณ งานงานและการเบิกจ่าย

- ๗.๑ ราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคารโครงการศูนย์การเรียนรู้ศตวรรษที่ ๒๑ (Co-Working Space) เป็นเงิน ๒๔,๙๙๙,๙๒๔.๔๘ บาท (ยี่สิบสี่ล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบสี่บาทสี่สิบแปดสตางค์)
- ๗.๒ วงเงินงบประมาณในการจัดหา ๒๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) งานงานและการแบ่งจ่าย แบ่งออกเป็น ๑๓ งวด ดังนี้



งวดที่ ๑ จ่ายเงินร้อยละ ๒.๕๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|---|---------------------|
| - ทำการปรับบริเวณและปักผัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ทำการย้ายต้นไม้ไปปลูกใหม่ ๕ ต้น (ล้อมทำค้ำ) | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - รื้อถอนโรงจอดรถบัสเดิม | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ดำเนินการทำเสาเข็มแบบแห้ง เส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๖๐ เมตร | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |

ทางเชื่อมอาคาร

- | | |
|---|---------------------|
| - ทำการปรับบริเวณและปักผัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ดำเนินการทำเสาเข็มแบบแห้ง เส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๓๕ เมตร | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

ฐานรับบ่อน้ำบาด

- | | |
|---|---------------------|
| - ดำเนินการทำเสาเข็มแบบแห้ง เส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๓๕ เมตร | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
|---|---------------------|

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานก่อสร้างทั้งโครงการ
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายเงินร้อยละ ๓.๒๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|---|---------------------|
| - ดำเนินการทำเสาเข็มแบบแห้ง เส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๖๐ เมตร | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ทำการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ทำการปรับแต่งและหรือขนย้ายดินที่เกิดขวางงานก่อสร้าง ตัดหัวเข็มพร้อมขนย้าย | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ขุดดินฐานราก พร้อมเตรียมวัสดุกันฐาน | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ ฐานราก (ที่ทำเรียบร้อยแล้ว) | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |

ทางเชื่อมอาคาร

- | | |
|---|---------------------|
| - ทำการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ทำการปรับแต่งและหรือขนย้ายดินที่เกิดขวางงานก่อสร้าง ตัดหัวเข็มพร้อมขนย้าย | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ขุดดินฐานราก พร้อมเตรียมวัสดุกันฐาน | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ ฐานราก | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

ฐานรับบ่อน้ำบาด

- | | |
|---|---------------------|
| - ทำการปรับแต่งและหรือขนย้ายดินที่เกิดขวางงานก่อสร้าง ตัดหัวเข็มพร้อมขนย้าย | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
|---|---------------------|



- ขุดดินฐานราก พร้อมเตรียมวัสดุกันฐาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต พื้นฐาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- Shop Drawing งานวิศวกรรมโครงสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๓ จ่ายเงินร้อยละ ๓.๘๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต ฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสาตอม่อ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต พื้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต ผนังถึงเก็บน้ำและกล่องลิฟท์ตอม่อ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+คานและพื้น ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

ทางเชื่อมอาคาร

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานคอดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสาตอม่อ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๔ จ่ายเงินร้อยละ ๔.๔๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น Slab ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ (รายการนี้ไม่รวมงานพื้นสำเร็จรูปคอนกรีตทับหน้า HC๒๐๐ ตามแบบ)
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับพื้น ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต ผนังกล่องลิฟท์ ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

ทางเชื่อมอาคาร

- ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น Slab ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐



งานระบบ

- วาง Sleeve สำหรับงานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง เครื่องกล ไฟฟ้า ตามงานในงวดงาน

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- Shop Drawing งานก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งหมด
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๕๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๕ จ่ายเงินร้อยละ ๕.๕๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|--|---------------------|
| - ติดตั้งพื้นสำเร็จรูปคอนกรีตทับหน้า ชั้น ๑ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น ชั้น ๒ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ บันไดชั้นพื้น ชั้น ๒ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับพื้น ชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต ผนังกล่องลิฟท์ ชั้น ๒ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

งานระบบ

- วาง Sleeve สำหรับงานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง เครื่องกล ไฟฟ้า ตามงานในงวดงาน

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๖ จ่ายเงินร้อยละ ๔.๔๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|--|---------------------|
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น ชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ บันไดชั้นพื้น ชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับพื้น ชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต ผนังกล่องลิฟท์ ชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

งานระบบ

- วาง Sleeve สำหรับงานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง เครื่องกล ไฟฟ้า ตามงานในงวดงาน



เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๗ จ่ายเงินร้อยละ ๔.๖๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|--|---------------------|
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานและพื้น ชั้น ๔ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ บันไดชั้นพื้น ชั้น ๔ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต เสารับคานหลังคา | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต ผนังกล่องลิฟท์ ชั้น ๔ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

งานระบบ

- วาง Sleeve สำหรับงานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง เครื่องกล ไฟฟ้า ตามงานในงวดงาน

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๑๘๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๘ จ่ายเงินร้อยละ ๔.๔๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|---|---------------------|
| - ผูกเหล็ก+เข้าแบบ+เทคอนกรีต คานหลังคาและพื้นหลังคา | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
| - ก่อผนังอิฐมอญเอ็นทับหลัง ค.ส.ล | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
| - ติดตั้งประตู-หน้าต่างไม้ ตามงานก่ออิฐ | |

ทางเชื่อมอาคาร

- | | |
|-------------------------------------|--------------------|
| - ติดตั้งเสาเหล็กและโครงหลังคาเหล็ก | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
|-------------------------------------|--------------------|

งานระบบ

- | | |
|---------------------------------|--------------------|
| - เดินท่อสำหรับงานระบบสุขาภิบาล | แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐ |
| - เดินท่อสำหรับงานระบบไฟฟ้า | แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐ |
| - เดินท่อสำหรับงานระบบเครื่องกล | แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐ |



เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๒๑๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๙ จ่ายเงินร้อยละ ๕.๐๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ติดตั้งแผ่นกระเบื้องหลังคาคอนกรีต พร้อมแผ่นสะท้อนความร้อน แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ก่อผนังอิฐมวลเบาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างไม้ ตามงานก่ออิฐ
- ฉาบปูนเรียบผนัง+โครงสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

งานระบบ

- เดินท่อสำหรับงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- เดินท่อสำหรับงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- เดินท่อสำหรับงานระบบเครื่องกล แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของวัสดุและครุภัณฑ์ทั้งโครงการ ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๒๔๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงินร้อยละ ๑๑.๓๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- ติดตั้งแผ่นกระเบื้องหลังคาคอนกรีต พร้อมวัสดุประกอบ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ก่อผนังอิฐมวลเบาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ฉาบปูนเรียบผนัง+โครงสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ฉาบปูนเรียบใต้ท้องพื้นโครงสร้าง ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ติดตั้งงานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐

ทางเชื่อมอาคาร

- ติดตั้งแผ่นกระเบื้องหลังคาคอนกรีต พร้อมวัสดุประกอบ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐



- ฉาบปูนเรียบผนัง+โครงสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ติดตั้งฝ้าเพดานลวดตาข่ายทั้งหมด แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

งานระบบ

- งานเกี่ยวกับงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๓๐
- ร้อยสายสำหรับงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ+ระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๓๐

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)
- เอกสารขออนุมัติวัสดุและครุภัณฑ์ครบถ้วนทั้งหมดของโครงการ

ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๒๓๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๑๑ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕.๐๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- ติดตั้งวัสดุผิวสำเร็จฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๗๐
- ติดตั้งวัสดุผิวสำเร็จพื้น แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่าง แล้วเสร็จร้อยละ ๗๐
- ติดตั้งโครงเหล็ก Step ที่ทำงาน ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จร้อยละ ๓๐
- ทาสี แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

ทางเชื่อมอาคาร

- ทำผิวขัดหยาบพื้น แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ติดตั้งงานประตู่ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ทาสี แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

งานระบบ

- งานเกี่ยวกับงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๖๐
- ร้อยสายสำหรับงานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ+ระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๐

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- แผนงานปรับปรุง (กรณีมีการแก้ไขปรับปรุง)

ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๓๐๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา



งวดที่ ๑๒ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕.๐๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|---|--------------------|
| - ติดตั้งวัสดุผิวสำเร็จพื้น | แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐ |
| - ติดตั้งงานประตู่-หน้าต่าง | แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕ |
| - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ | แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐ |
| - ทาสี | แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐ |
| - ติดตั้งงานตกแต่งบันได | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
| - ติดตั้งแผ่นไม้อ่างพารา ที่ทำงานชั้น ๒ | แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ |
| - ติดตั้งราวกันตกระเบียง | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
| - เก็บงานสถาปัตยกรรมทั้งหมด | แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ |

ทางเชื่อมอาคาร

- | | |
|-----------------------------|--------------------|
| - เก็บงานสถาปัตยกรรมทั้งหมด | แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ |
|-----------------------------|--------------------|

งานระบบ

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| - เก็บงานเกี่ยวกับงานระบบสุขาภิบาล | แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕ |
| - เก็บงานเกี่ยวกับงานระบบไฟฟ้า | แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕ |
| - ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ+ระบายอากาศ | แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕ |
| - ติดตั้งงานระบบลิฟท์โดยสาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐ |

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- สำเนาใบสั่งซื้อครุภัณฑ์จัดซื้อที่ยังไม่ได้นำเข้าโครงการทั้งหมดทุกรายการ

ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๓๓๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ ๑๓ จ่ายเงินร้อยละ ๒๐.๐๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง โดยจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างพร้อมส่งเอกสารดังต่อไปนี้

อาคาร ๔ ชั้น

- | | |
|---|---------------------|
| - เก็บงานสถาปัตยกรรมทั้งหมด | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ทำการอัดน้ำยาเคมี (กันปลวก) ได้พื้นอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - นำครุภัณฑ์ทั้งหมด เข้าติดตั้งตามตำแหน่งที่กำหนด | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

ทางเชื่อมอาคาร

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| - เก็บงานสถาปัตยกรรมทั้งหมด | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
|-----------------------------|---------------------|

งานระบบ

- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| - ติดตั้งไฟฉุกเฉิน | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - เก็บงานเกี่ยวกับงานระบบไฟฟ้า | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ติดตั้ง TV-UPS | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ติดตั้งปั้มน้ำเพิ่มแรงดัน | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |



- ติดตั้งถังดับเพลิง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ+ระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ติดตั้งงานระบบลิฟท์โดยสาร แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

งานอื่นๆ

- ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบรูปรายการ คุณลักษณะเฉพาะ และสัญญาทุกประการ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ทำความสะอาดอาคารพร้อมบริเวณโดยรอบ และส่งมอบงาน

เอกสาร

- หนังสือส่งมอบงานพร้อมรายละเอียดปริมาณงาน
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- ส่ง As Built Drawing ในรูปแบบเอกสารต้นฉบับ ขนาดไม่ต่ำกว่ากระดาษ A๒ ๑ ชุด สำเนา ๒ ชุด โดยต้องมีสถาปนิก วิศวกร ลงนามรับรองให้เป็นไปตามกฎหมายครบถ้วน พร้อมส่งไฟล์เอกสารในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์

ระยะเวลาในการดำเนินการทั้งหมดภายใน ๓๖๐ วัน นับจากวันที่กำหนดให้เริ่มงานตามสัญญา

๗. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม เสนอแนะ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว

งานการเงิน การคลังและพัสดุ คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑๕๕ หมู่ ๒ ตำบลแม่เหียะ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๕๓๙๔-๘๒๐๙



ขอรับรองว่าการกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน เป็นไปตามพระราชบัญญัติ
การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๙ การกำหนดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ
ที่จะทำการจัดซื้อจัดจ้าง ให้หน่วยงานของรัฐคำนึงถึงคุณภาพ เทคนิค และวัตถุประสงค์ของการจัดซื้อจัด
จ้างพัสดุนั้น และห้ามมิให้กำหนดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุให้ใกล้เคียงกับยี่ห้อหนึ่งหรือของผู้ขายรายใด
รายหนึ่งโดยเฉพาะ เว้นแต่พัสดุนั้นจะทำการจัดซื้อจัดจ้างตามวัตถุประสงค์นั้นมียี่ห้อเดียวหรือจะต้องใช้
อะไหล่ของยี่ห้อใด ก็ให้ระบุยี่ห้อนั้นได้


ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.เจิมขวัญ สังข์สุวรรณ)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(อาจารย์ ดร.วิญญู สักดาพร)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกสิทธิ์ จงเจริญรักษ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรญา เขียวนาววงศ์ษา)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(อาจารย์ ดร.จูไรรัตน์ เม้ากำเนิด)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(อาจารย์ ดร.เปรม ทองชัย)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ ณ เชียงใหม่)

